



ประกาศ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

วิทยาเขตนครศรีธรรมราช

เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารหอพักนักศึกษา ๑ หอพักนักศึกษา ๓ พร้อมอาคารประกอบ

ด้วย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช (สไใหญ่) มีความประสงค์จะทำการการขายทอดตลาด อาคารหอพักนักศึกษา ๑ หอพักนักศึกษา ๓ พร้อมอาคารประกอบ ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ โดยมีรายละเอียดและข้อกำหนดเงื่อนไข ดังนี้

๑. ทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด

อาคารหอพักศึกษา ๑ และหอพักนักศึกษา ๓ พร้อมอาคารประกอบ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช (สไใหญ่) (ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้)

ทั้งนี้ อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างตามประกาศนี้ กำหนดวิธีการขายทอดตลาดโดยวิธีประมูลราคาด้วยวาจา จำนวน ๑ รายการ (ราคาเหมารวม) ราคากลางการขายทอดตลาดครั้งนี้ ประมูลเริ่มต้นเป็นเงิน ๒๐,๒๐๐ บาท (สองหมื่นสองร้อยบาทถ้วน) ต้องเสนอราคาไม่น้อยกว่าราคากลางที่ทางราชการกำหนด

๒. วิธีการขายทอดตลาด และเงื่อนไขการขายทอดตลาด

๒.๑ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช (สไใหญ่) จะดำเนินการขายทอดตลาด อาคารหอพักนักศึกษา ๑ หอพักนักศึกษา ๓ พร้อมอาคารประกอบ โดยวิธีการประมูลเสนอราคาด้วยวาจา โดยการยกมือเสนอราคาต่อหน้าผู้ที่เข้าร่วมการประมูลรายอื่น คณะกรรมการฯ ได้ขานราคาครั้งสุดท้ายที่เป็นราคาสูงสุดครบจำนวน ๓ ครั้งแล้ว ให้คณะกรรมการฯ ขานราคาขายทรัพย์สินให้แก่ผู้เสนอราคาสูงสุด และให้ผู้นั้นเป็นผู้ชนะการประมูล ผู้เข้าร่วมประมูลรายอื่น ไม่มีสิทธิเสนอราคาได้อีก โดยผู้ชนะการประมูลต้องผูกพันตามประกาศขายทอดตลาดนี้ทุกประการ และถือว่าการตัดสินใจของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช (สไใหญ่) เป็นเด็ดขาด และผู้เสนอราคาไม่มีสิทธิอุทธรณ์หรือฟ้องบังคับคดีหรือจะโต้แย้งใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น ทั้งนี้ คณะกรรมการฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเชิญผู้เข้าร่วมประมูลที่ปฏิบัติตนไม่เรียบร้อย ก่อความวุ่นวาย และขัดขวางการเสนอราคาออกจากการขายทอดตลาดได้

๒.๒ ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องเสนอราคาเริ่มต้นไม่ต่ำกว่าราคาประเมินขั้นต่ำที่ทางราชการกำหนดไว้ (ราคากลาง) คือ ไม่ต่ำกว่า ๒๐,๒๐๐ บาท (สองหมื่นสองร้อยบาทถ้วน) โดยจะต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้นครั้งละไม่ต่ำกว่า ๒,๐๐๐ บาท (สองพันบาทถ้วน) หรือมากกว่าและผู้เสนอราคาย่อมผูกพันความผูกพันที่ตนเสนอต่อเมื่อมีผู้อื่นเสนอราคาสูงขึ้นไป คณะกรรมการขายทอดตลาดจะพิจารณาผู้เสนอราคาสูงสุด ให้เป็นผู้ชนะการประมูลในครั้งนี้

๒.๓ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องลงทะเบียน และวางเงินประกันก่อนเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาดด้วยเงินสดหรือเช็คของธนาคารกรุงไทย สั่งจ่าย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช (สไใหญ่) จำนวนเงิน ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) ทั้งนี้ หลักประกันดังกล่าวมหาวิทยาลัยฯ จะคืนให้ผู้เข้าร่วมประมูลทันทีเมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้ชนะการประมูลได้แล้ว ยกเว้นผู้ชนะการประมูลจะยึดไว้เป็นมัดจำและการชำระราคาบางส่วนของผู้ชนะการประมูลซื้ออาคาร และการคืนหลักประกันไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

/๒.๔ ผู้เข้าร่วม...

๒.๔ ผู้เข้าร่วมประมูลมีหน้าที่เข้าดูสถานที่ตั้งของอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่จะขายทอดตลาด และถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลรับทราบรายละเอียดและสภาพของอาคารที่จะทำการขายทอดตลาดแล้ว

๒.๕ มหาวิทยาลัยฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่ขายหรือยกเลิกการประมูลในครั้งนี้นี้เสียก็ได้ หากเกิดกรณีหนึ่งกรณีใดดังต่อไปนี้

(๑) ไม่มีผู้เข้าร่วมประมูล หรือไม่มีผู้เข้าร่วมประมูลเสนอราคาสูงกว่าราคากลางขั้นต่ำสำหรับการขายทอดตลาดในครั้งนี้

(๒) กรณีปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังการขายทอดตลาดว่า ผู้ชนะการประมูลในการขายทอดตลาดเป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าร่วมประมูลรายอื่น หรือมีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการสู้ราคากัน

๒.๖ หากคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สุ้ราคาสูงสุดยังไม่เป็นที่พอใจอาจจะถอนการขายทอดตลาดอาคาร ออกจากการขายทอดตลาดได้ ทางราชการสงวนสิทธิ์จะไม่ขายให้แก่ผู้เสนอราคาสูงสุดเสมอไป หรือยกเลิกการประมูลเสียก็ได้ถ้าเห็นว่าราคาที่ประมูลนั้นยังไม่สมควรหรือมีเหตุสมควรอย่างอื่น หรือมีเหตุที่เชื่อได้ว่ากระทำให้ไปโดยไม่สุจริต หรือเห็นว่าผู้ประมูลได้ไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไข ผู้เข้าสุ้ราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายจากทางราชการไม่ได้ทั้งสิ้น

๓. คุณสมบัติและเอกสารหลักฐานของผู้มีสิทธิเข้าร่วมการประมูล

๓.๑ ผู้เข้าร่วมประมูลไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช (สไใหญ่)

๓.๒ ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่มีอาชีพในการรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง พร้อมหลักฐานที่จะต้องนำมาให้คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด ดังนี้

(๑) บุคคลธรรมดา ยื่นหลักฐานบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาทะเบียนการค้าหรือทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี) แบบแสดงการลงทะเบียนในระบบ e-GP (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ๑ ฉบับ

(๒) นิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารดังนี้

(๒.๑) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน ทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่มของกรมสรรพากร (ถ้ามี) และแบบแสดงการลงทะเบียนในระบบ e-GP (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

(๒.๒) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๙๐ วัน หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน และแบบแสดงการลงทะเบียนในระบบ e-GP พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

(๓) กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน ให้ยื่นหนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ ตามกฎหมายและเอกสารที่ระบุไว้ ข้อ (๑) หรือ ข้อ (๒) ของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

(๔) ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ของวิศวกรโยธา ระดับสามัญวิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอนอาคาร พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานของวิศวกรในการควบคุมงานรื้อถอนโดยแนบต้นฉบับจริง

/(๕) หนังสือรับรอง...

(๕) หนังสือรับรองผลงานการรื้อถอนอาคาร/อาคารเรียน/อาคารสำนักงาน/บ้านพักที่ทำกับส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การมหาชน หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ และคู่ฉบับสัญญาซื้อขายที่ตรงกันโดยต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว ที่มีมูลค่างานรื้อถอนไม่น้อยกว่า ๕๐,๐๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) และต้องเป็นผลงานที่มีการดำเนินงานรื้อถอนแล้วเสร็จตามสัญญา เป็นเวลาไม่เกิน ๕ ปี นับแต่วันที่ได้ส่งมอบงานแล้วเสร็จจนถึงวันยื่นเอกสารเข้าร่วมประมูลการขายทอดตลาดนี้ โดยจะต้องนำฉบับจริงมามาแสดงเพื่อตรวจสอบ และแนบสำเนาเอกสารฉบับดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

(๖) การรับรองสำเนาถูกต้องของเอกสารทุกฉบับ ต้องลงนามด้วยปากกาสีน้ำเงินเท่านั้น

กรณีที่มิใช่ผู้เข้าประมูลยื่นเอกสารดังกล่าวข้างต้นไม่ครบถ้วน ให้ถือเป็นสาระสำคัญที่ทางราชการจะไม่พิจารณาให้เป็นผู้มีคุณสมบัติ ในการเข้ายื่นเสนอราคาการประมูลในครั้งนี้

๓.๓ ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าร่วมประมูลรายอื่น ณ วันประกาศขายทอดตลาด หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันการสู้ราคาอย่างเป็นธรรมในการยื่นประมูลขายทอดตลาดในครั้งนี้

๓.๔ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานภาครัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูลต้องเป็นผู้ผ่านการพิจารณาคุณสมบัติ ตามประกาศรายชื่อผู้ผ่านการพิจารณาเป็นผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูล เท่านั้น และต้องเป็นผู้ที่ลงทะเบียนก่อนเข้าร่วมการประมูลขายทอดตลาดในครั้งนี้

๔. กำหนด วัน เวลา สถานที่ขายทอดตลาด

๔.๑ ผู้สนใจขอรับรายละเอียด และยื่นความประสงค์พร้อมแนบหลักฐานประกอบการพิจารณาคุณสมบัติของผู้เข้าร่วมประมูล ได้ที่แผนกพัสดุ งานการคลัง สำนักงานวิทยาเขตนครศรีธรรมราช หรือสอบถามทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐๗๕-๓๒๔๘๔๔ ตั้งแต่วันที่ ๑๘ - ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๘ ในวันและเวลาราชการ เท่านั้น (๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.) หากไม่ยื่นหลักฐานเอกสารตามวันและเวลาที่กำหนด จะไม่มีสิทธิลงทะเบียนเข้าร่วมการประมูลเสนอราคา สามารถติดต่อขอดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการประมูลรื้อถอนได้ที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช (ใสใหญ่) ในวันและเวลาราชการเท่านั้น

๔.๒ มหาวิทยาลัยฯ จะประกาศรายชื่อผู้ผ่านการพิจารณาเป็นผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูล ภายในวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ ทางเว็บไซต์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช (ใสใหญ่) <https://saiyai.rmutsv.ac.th/ruts>

๔.๓ กำหนดการประมูลขายทอดตลาด ในวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๘ โดยผู้เข้าร่วมการประมูลต้องลงทะเบียนก่อนเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด ณ ห้องประชุมวิธานสันติ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช (ใสใหญ่) ดังนี้

- เวลา ๐๙.๓๐ น. - ๑๐.๐๐. น. ลงทะเบียนเข้าร่วมประมูลเสนอราคา หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าวจะไม่รับลงทะเบียนไม่ว่ากรณีใด ๆ

- เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป เริ่มการประมูลขายทอดตลาด

การถือเวลาตามนาฬิกาที่แสดง ณ ห้องประชุมวิธานสันติ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช (ใสใหญ่) เป็นเกณฑ์ หากผู้ประมูลที่ลงทะเบียนแล้ว ไม่เข้าห้องประมูลตามเวลาที่กำหนด ถือว่าสละสิทธิในการประมูลราคาโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น

/๕. ขอบเขต...



๕. ขอบเขตของงานรื้อถอนอาคาร

๕.๑ ผู้ชนะการประมูลจะต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน ๒ หลังพร้อมอาคารห้องน้ำจำนวน ๒ หลัง และอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ๒ หลัง ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน (สี่สิบห้าวัน) นับแต่วันที่ทำสัญญาขายทอดตลาด

๕.๒ ผู้ชนะการประมูลห้ามใช้วิธีการรื้อถอนด้วยวิธีการระเบิดทำลายโดยเด็ดขาด

๕.๓ ผู้ชนะการประมูลต้องรื้อถอนอาคารทั้งหมดรวมถึงส่วนที่เป็นฐานรากของอาคาร

๕.๔ ผู้ชนะการประมูลต้องรื้อถอนอาคารทั้งหมดโดยสกัดชิ้นส่วนคอนกรีตให้มีขนาดเล็ก และขุดดินบริเวณหลังอาคารของแต่ละพื้นที่พร้อมนำชิ้นส่วนคอนกรีตและเศษวัสดุอื่นๆ ไปฝังกลบยังบริเวณดังกล่าว โดยให้ผิวดินบริเวณปรับเกลี่ยความหนาไม่น้อยกว่า ๐.๖๐ เมตร

๕.๕ เมื่อผู้ชนะการประมูลรื้อถอนอาคารทั้งหมดเสร็จสิ้นแล้วนั้น ต้องปรับเกลี่ยพื้นที่บริเวณทำการรื้อถอนให้ไม่มีเศษวัสดุก่อสร้างที่เป็นอันตรายอยู่ในพื้นที่รื้อถอน

๕.๖ ผู้ชนะการประมูลต้องดำเนินการขนย้ายวัสดุต่างๆ ออกจากพื้นที่ให้เรียบร้อย รวมถึงทำความสะอาดพื้นที่รื้อถอนให้ปลอดภัยและเรียบร้อย ตามที่คณะกรรมการฯ กำหนด

๕.๗ ห้ามดำเนินการรื้อถอนตั้งแต่ ๑๘.๐๐ - ๐๗.๐๐ น.

๕.๘ ห้ามดำเนินการรื้อถอนในช่วงเวลาที่อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อการจราจรหรือกิจกรรมสำคัญของหน่วยงาน โดยต้องประสานกับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบก่อนดำเนินการ

๕.๙ ผู้ชนะการประมูลต้องดำเนินการภายใต้หลักเกณฑ์ด้านความปลอดภัย ดังนี้

- กั้นพื้นที่ทำงานด้วยรั้วชั่วคราวที่ใช้วัสดุเป็นเสาเหล็กกลมขนาดไม่น้อยกว่า ๑ ๑/๒ นิ้ว ความสูงไม่น้อยกว่า ๒ ม. พร้อมมีเสาเหล็กกลมขนาดไม่น้อยกว่า ๑ ๑/๒ นิ้ว ค้ำยันเสาเว้นเสา และคานเหล็กกลมขนาดไม่น้อยกว่า ๑ ๑/๒ นิ้ว ความยาวช่วงไม่เกินกว่า ๓ ม. ติดตั้งแผงกั้นด้วยแผ่นสังกะสีหรือเมทัลชีท ความสูงไม่น้อยกว่า ๒ ม. ความยาวรั้วรวมไม่น้อยกว่า ๒๐๐ ม. โดยแบ่งการติดตั้งรั้วจำนวน ๒ ครั้ง (ตำแหน่งการติดตั้งรั้วทั้งหมดให้ผู้รับจ้างเสนอต่อคณะกรรมการฯ เพื่อพิจารณาอนุมัติความเหมาะสมก่อนดำเนินการ) และมีป้ายเตือนพื้นที่รื้อถอนอย่างชัดเจนอยู่ทุกระยะ

- มีแผนการควบคุมและลดผลกระทบจากฝุ่นละออง โดยใช้ระบบน้ำฉีดพ่นระหว่างดำเนินการรื้อถอน หรือใช้วัสดุปิดคลุม แบ่งการติดตั้งระบบน้ำฉีดพ่นจำนวน ๒ ครั้ง

- ในขณะรื้อถอนอาคารต้องมีกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ ณ พื้นที่รื้อถอนตลอดเวลา

- ห้ามบุคคลทั่วไปเข้ามาในบริเวณพื้นที่รื้อถอน

- ให้พนักงานหรือผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ตามความเหมาะสม

๖. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ผู้ชนะการประมูล จะต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารหอพักนักศึกษา ๑ หอพัก นักศึกษา ๒ พร้อมอาคารประกอบ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๗. การชำระเงินและการลงนามในสัญญา

๗.๑ ผู้ชนะการประมูลครั้งนี้ จะต้องชำระค่าขายทอดตลาดทรัพย์สินดังกล่าวเป็นเงินสดหรือเช็คเช็ค ของธนาคารกรุงไทย สั่งจ่าย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช (ไสใหญ่) ภายในเวลา ๑๖.๐๐ น. ของวันที่ขายทอดตลาด หรือไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาขายทอดตลาด กรณีที่ผู้ชนะการประมูลไม่สามารถชำระเงินได้ทั้งหมดทันที ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันทำการนับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้ โดยมหาวิทยาลัยฯ จะออกใบเสร็จรับเงินให้ผู้ชนะการ

/ประมูล...



ประมูลไว้เป็นหลักฐาน หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์มหาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันที่วางไว้และแจ้งให้เป็นผู้ทำงานของทางราชการ แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สุราราคาสูงสุดเดิม ต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม พร้อมค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น สำหรับเงินหลักประกันที่มีดจำไว้จะริบและนำส่งเป็นรายได้แผ่นดิน

๗.๒ ผู้ชนะการประมูลจะต้องมาลงนามในสัญญาหรือข้อตกลง ภายใน ๓ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับ ร้อยละ ๕(ห้า) ของราคาที่จะประมูลได้

๘. อัตราค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ชนะการประมูลไม่สามารถดำเนินการ ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ขายยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้ซื้อจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑ (ศูนย์จุดหนึ่ง) ของราคาที่จะประมูลได้ แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐.-บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับแต่วันที่พ้นกำหนดจนกว่าจะดำเนินการให้แล้วเสร็จครบถ้วน ตามสัญญาหรือบันทึกข้อตกลง

๙. การสงวนสิทธิ์

๙.๑ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช (สไใหญ่) สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายทอดตลาดอาคารหอพักนักศึกษา ๑ หอพักนักศึกษา ๓ พร้อมอาคารประกอบให้แก่ผู้ประมูลได้สูงสุด หรือยกเลิกการประมูลเสียก็ได้ ถ้าเห็นว่าราคาที่ประมูลนี้ยังไม่เหมาะสมหรือมีเหตุอย่างอื่น ในกรณีนี้ผู้เข้าร่วมประมูลจะเรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากทางราชการไม่ได้ทั้งสิ้น

๙.๒ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช (สไใหญ่) สงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดในครั้งนี้ หากคณะกรรมการขายทอดตลาดตรวจสอบพบและพิจารณาเห็นว่าผู้เข้าร่วมประมูลมีพฤติกรรมสมยอมราคา หรือมีพฤติกรรมอื่นใดที่บ่งบอกว่าได้สมยอมแล้ว หรือเห็นได้ว่าสุราราคาได้ แต่ไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไข

โดยประกาศฉบับนี้ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช (สไใหญ่) จะถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลทุกราย ได้รับทราบเงื่อนไขการประมูลขายทอดตลาดในครั้งนี้ดีแล้ว และยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขโดยเคร่งครัดทุกประการ

ผู้สนใจสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ แผนกพัสดุ งานการคลัง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช (สไใหญ่) ตำบลถ้ำใหญ่ อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช โทรศัพท์ ๐๗๕-๓๒๔๘๔๔ ในวันและเวลาราชการ หรือดูรายละเอียดได้ทางเว็บไซต์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย วิทยาเขตนครศรีธรรมราช (สไใหญ่) <https://saiyai.rmuts.ac.th/ruts> ได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ขวัญหทัย ใจเปี่ยม)

รองอธิการบดีประจำวิทยาเขตนครศรีธรรมราช

ปฏิบัติราชการแทน อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

ตารางปริมาณคอนกรีตและเหล็กเส้น

รายการ	ปริมาณ คอนกรีต	หน่วย	น้ำหนักอาคาร	หน่วย	น้ำหนักของ เหล็กเส้นคิดเฉลี่ยที่ ร้อยละ ๔	หน่วย
อาคารหอพักนักศึกษา ๑	๕๕๐.๐๐	ลบ.ม.	๑,๓๒๐,๐๐๐.๐๐	กก.	๕๒,๘๐๐.๐๐	กก.
อาคารหอพักนักศึกษา ๒	๕๕๐.๐๐	ลบ.ม.	๑,๓๒๐,๐๐๐.๐๐	กก.	๕๒,๘๐๐.๐๐	กก.
รวม	๑,๑๐๐.๐๐	ลบ.ม.	๒,๖๔๐,๐๐๐.๐๐	กก.	๑๐๕,๖๐๐.๐๐	กก.

ตารางราคางานรื้อถอนและราคาขายซากวัสดุ

รายการ	ปริมาณ	หน่วย	น้ำหนักอาคาร	ราคา/หน่วย
งานติดตั้งรั้วเหล็กผนังสังกะสี	๒๐๐.๐๐	ม.	๓๐๐	๖๐,๐๐๐.๐๐
งานติดตั้งระบบพ่นน้ำ	๒๐๐.๐๐	ม.	๕๐	๑๐,๐๐๐.๐๐
งานรื้อถอนพร้อมขนซากวัสดุทิ้ง	๑,๑๐๐.๐๐	ลบ.ม.	๕๕๐.๐๐	๖๐๕,๐๐๐.๐๐
งานปรับเปลี่ยนพื้นที่ด้วยหินคลุก	๘๐.๐๐	ลบ.ม.	๕๕๐.๐๐	๔๔,๐๐๐.๐๐
ขายซากวัสดุเหล็กเส้น	๑๐๕,๖๐๐.๐๐	ลบ.ม.	๗.๐๐	๗๓๘,๒๐๐.๐๐